

SPIS TREŚCI

WSTĘP	4
WPROWADZENIE	5
DIAGNOZA STANU ISTNIEJĄCEGO	7
ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI FRYDRYCHOWO	10
OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI FRYDRYCHOWO	12
PLAN DZIAŁAŃ	13
WIZJA STANU DOCELOWEGO SOŁECTWA	17
KOSZT REALIZACJI ZADAŃ	18
WDROŻENIE I MONITOROWANIE PLANU	20
PODSUMOWANIE	20

„...Twórzcie kulturę wsi, w której obok nowych wymiarów, jakie niosą czasy, pozostanie - jak u dobrego gospodarza – miejsce na rzeczy dawne, uświęcone tradycją, potwierdzone przez prawdę wieków...”

Jan Paweł II

Krosno, 10 październik 1997 r.

WSTĘP

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”, jak również stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy Więcbork przy opracowaniu kierunków rozwoju miejscowości Frydrychowo.

Celem działania „Odnowa i rozwój wsi” jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej.

W ramach działania pomocą finansową zostaną objęte projekty dotyczące:

1. budowy, przebudowy, remontu lub wyposażenia obiektów:
 - a) pełniących funkcje publiczne, społeczno-kulturalne, rekreacyjne i sportowe,
 - b) służących promocji obszarów wiejskich, w tym propagowaniu i zachowaniu dziedzictwa historycznego, tradycji, sztuki oraz kultury,
2. kształtowania obszaru przestrzeni publicznej;
3. budowy remontu lub przebudowy infrastruktury związanej z rozwojem funkcji turystycznych, sportowych lub społeczno-kulturalnych;
4. zakupu obiektów charakterystycznych dla tradycji budownictwa w danym regionie,
w tym budynków będących zabytkami, z przeznaczeniem na cele publiczne;
5. odnawiania, eksponowania lub konserwacji lokalnych pomników historycznych, budynków będących zabytkami lub miejsc pamięci;
6. kultywowania tradycji społeczności lokalnej oraz tradycyjnych zawodów.

WPROWADZENIE

Uwarunkowania Planu Odnowy Miejscowości polegają na tym, że ma on zdecentralizowany, lokalny charakter, obejmuje ograniczony teren jednej miejscowości i przygotowywany jest (przy udziale przedstawicieli gminy) z inicjatywy i przez mieszkańców miejscowości.

Specyfika planu polega na tym, że jest on ukierunkowany na zagadnienia cywilizacyjno-kulturowe, koncentruje się na prostych, lokalnych przedsięwzięciach, które prowadzić mają do poprawy standardu i jakości życia mieszkańców. Ma mniej pro-gospodarczy, a bardziej pro-społeczny i pro-kulturowy charakter. I dzięki temu może stanowić doskonałe uzupełnienie strategii rozwoju całej gminy, która zazwyczaj koncentruje się na zagadnieniach infrastrukturalnych i gospodarczych.

Celem planu jest podtrzymanie lub odtworzenie atrakcyjności wsi jako miejsca zamieszkania i zaplanowanie oraz przeprowadzenie tego w sposób dostępny, oczekiwany i popierany oraz wykonalny dla lokalnej społeczności. Jest to szczególnie ważne w dzisiejszej sytuacji, gdy miasta oferują konkurencyjną alternatywę zamieszkania, a rolnictwo traci swą atrakcyjność jako źródło utrzymania, co prowadzi m.in. do migracji młodych ludzi, szczególnie tych lepiej wykształconych ze wsi do miasta.

Korzyści wynikające z posiadania Planu Odnowy:

1. plan umożliwia efektywne gospodarowanie zasobami takimi, jak środowisko, ludzie, infrastruktura i środki finansowe.
2. zapisanie tego procesu w formie dokumentu umożliwia stałą ocenę postępów i korygowanie błędów przez wszystkich członków społeczności lokalnej.
3. dokument umożliwia zaangażowanie władz lokalnych oraz mieszkańców w planowanie swojej przyszłości. Uwzględnienie różnych opinii, pomysłów i koncepcji często wymaga konsensusu. Osiągnięty na drodze otwartej dyskusji pozwala na wypracowanie strategii, z którą będzie identyfikowała się społeczność lokalna.
4. tworzenie Planu Odnowy sprzyja realistycznej ocenie mocnych i słabych stron miejscowości a przez to przyjrzenie się możliwościom oraz potencjalnym

problemom, które mogą się pojawić w przyszłości. W ten sposób można uniknąć wielu trudności.

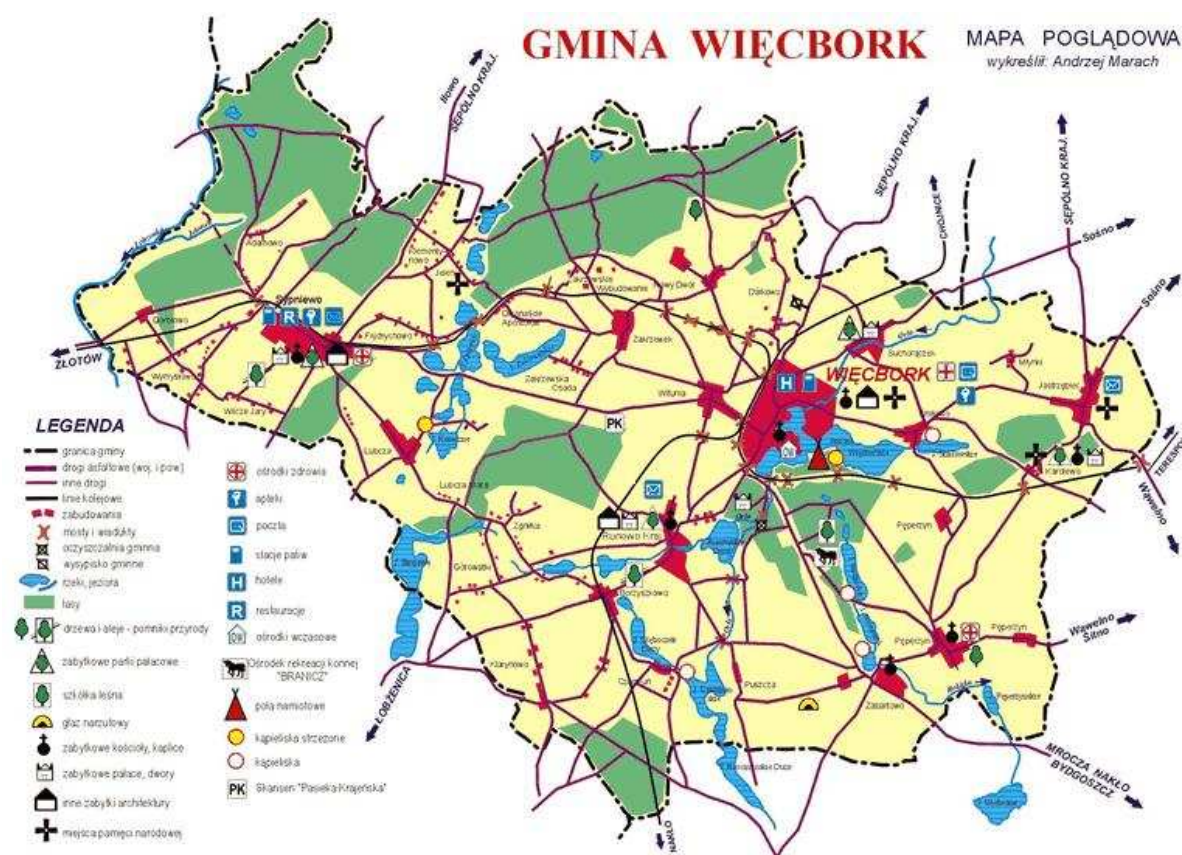
Przyjęty Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem, który może ulegać zmianom. Oznacza to, że może ulegać aktualizacji i dostosowaniom w zależności od istotnych uwarunkowań rozwoju oraz oceny skuteczności dokonywanej w trakcie ewaluacji, a więc zazwyczaj w okresach co najmniej czteroletnich (przynajmniej jeden raz w trakcie kadencji władz gminy).

Przed zakończeniem każdej kolejnej kadencji samorządu lokalnego przygotowane zostaje: Sprawozdanie i ocena realizacji Planu Odnowy Miejscowości – przedstawiane do wiadomości wszystkich mieszkańców miejscowości, członków Rady Sołeckiej oraz radnych Gminy.

Projekt wprowadzonych do Planu zadań powstał w oparciu o wytyczne środowiska lokalnego i konsultacji społecznych.

DIAGNOZA STANU ISTNIEJĄCEGO

INFORMACJA O MIEJSCOWOŚCI



Frydrychowo

GMINA - Więcbork

POWIAT – sępoleński

WOJEWÓDZTWO – Kujawsko-Pomorskie

LICZBA MIESZKAŃCÓW – 56 (stan na dzień 06.02.2008 r.)

POWIERZCHNIA – 246,52 ha

SOŁTYS – Ludwik Posieczek

Do zadań i kompetencji Sołtysa należy:

- 1) zwoływanie Zebrań Wiejskich i posiedzeń Rady Sołectkiej,
- 2) reprezentowanie mieszkańców Sołectwa na zewnątrz,

- 3) uczestniczenie w naradach i szkoleniach Sołtysów, zwoływanych okresowo przez Burmistrza,
- 4) inicjowanie aktywności mieszkańców Sołectwa służącej poprawie życia w Sołectwie,
- 5) organizowanie i koordynowanie wspólnych prac na rzecz mieszkańców,
- 6) współdziałanie z radnymi z terenu Sołectwa,
- 7) prowadzenie zarządu, administracji i gospodarki mieniem komunalnym, akceptowanie dokumentów z tym związanych,
- 8) potwierdzanie okoliczności, których przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisy prawa,
- 9) występowanie z wnioskami dotyczącymi potrzeb Sołectwa i jego mieszkańców oraz prowadzenie działalności interwencyjnej w tym zakresie,
- 10) zapewnianie prawidłowej gospodarki środkami finansowymi Sołectwa,
- 11) wykonywanie innych zadań z zakresu administracji publicznej powierzonych mu przepisami prawa.
- 12) upowszechnianie wśród mieszkańców Sołectwa treści uchwał Rady Miejskiej i Zarządzeń Burmistrza, w szczególności zawierających przepisy prawa miejscowego, jak również komunikatów, obwieszczeń i innych informacji poprzez rozplakatowanie ich na tablicach ogłoszeń oraz informowanie w trakcie Zebrań i bieżących kontaktów z mieszkańcami.

RADA SOŁECKA

Grażyna Małacka

Ryszard Sokół

Wojciech Kufel

GŁÓWNE ZADANIA RADY SOŁECKIEJ

1. opracowywanie i przedkładanie Zebraniu Wiejskiemu projektów uchwał w sprawach będących przedmiotem rozpatrywania przez Zebranie,
2. opracowywanie i przedkładanie Zebraniu Wiejskiemu projektów planów pracy Sołectwa,
3. inicjowanie działań społecznie użytecznych dla Sołectwa i jego mieszkańców,

4. współdziałanie z organizacjami społecznymi działającymi w Sołectwie w celu wspólnej realizacji zadań,
5. organizowanie wykonania uchwał Zebrania Wiejskiego,
6. opiniowanie zasadności udziału samorządu mieszkańców w postępowaniu administracyjnym,
7. wspomaganie działalności Sołtysa.

ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI FRYDRYCHOWO

Zasoby – to wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i otaczającego ją obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w budowaniu bądź realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi.

W analizie zasobów brano pod uwagę następujące rodzaje zasobów:

- ✓ środowisko przyrodnicze,
- ✓ środowisko kulturowe,
- ✓ dziedzictwo religijne i historyczne,
- ✓ obiekty i tereny,
- ✓ gospodarka, rolnictwo,
- ✓ sąsiedzi i przyjezdni,
- ✓ instytucje, ludzi, organizacje społeczne.

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze				
- walory krajobrazu		X		
- walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie)		X		
- walory szaty roślinnej (np. runo leśne)		X		
- cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	X			
- świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	X			
- osobliwości przyrodnicze	X			
- wody powierzchniowe (jeziora, rzeki, stawy)	X			
- podłoże, warunki hydrogeologiczne		X		
- kopaliny	X			
Środowisko kulturowe				
- walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe	X			
- walory zagospodarowania przestrzennego	X			
- zabytki	X			
- zespoły artystyczne	X			
Dziedzictwo religijne i historyczne				
- miejsca, osoby i przedmioty kultu	X			
- święta, odpusty, pielgrzymki	X			
- tradycje, obrzędy, gwara	X			
- legendy, podania i fakty historyczne	X			
- ważne postacie historyczne	X			
- specyficzne nazwy	X			
Obiekty i tereny				
- działki pod zabudowę mieszkaniową	X			
- działki pod domy letniskowe	X			

Plan Odnowy Miejscowości Frydrychowo

- działki pod zakłady usługowe i przemysł	X			
- pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe	X			
- tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)	X			
- place i miejsca publicznych spotkań	X			
- miejsca sportu i rekreacji	X			
Gospodarka, rolnictwo				
- specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)	X			
- znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe	X			
- możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	X			
Sąsiedzi i przyjezdni				
- korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna)	X			
- ruch tranzytowy	X			
- przyjezdni stali i sezonowi	X			
Instytucje				
- placówki opieki społecznej	X			
- szkoły	X			
- Dom kultury	X			
Ludzie, organizacje społeczne				
- OSP	X			
- Koło Gospodyń Wiejskich	X			
- Stowarzyszenia	X			

OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI FRYDRYCHOWO

Analiza SWOT

Silne strony ➤ gospodarstwa rolne podatne na restrukturyzację, ➤ Krajeński Park Krajobrazowy, ➤ niska przestępczość,	Słabe strony ➤ brak kanalizacji sanitarnej, ➤ brak wodociągu, ➤ brak świetlicy wiejskiej, ➤ brak placu zabaw dla dzieci najmłodszych, ➤ brak współpracy między sołeckiej, także z samorządem, ➤ brak skutecznych grup działania, ➤ brak zorganizowanych ciągów dla pieszych, ➤ zły stan nawierzchni dróg; ➤ mała konkurencyjność gospodarstw rolnych,
Szanse ➤ możliwość uzyskania środków finansowych, w tym z UE, ➤ zagospodarowanie walorów krajobrazowych, ➤ stworzenie silnego produktu turystycznego, ➤ powstanie gospodarstw agroturystycznych, ➤ unowocześnianie infrastruktury sołectwa; ➤ wzrost wydatków na turystykę spowodowany poprawą dobrobytu społeczeństwa,	Zagrożenia ➤ postępująca indywidualizacja życia społecznego , ➤ narastający brak przepływu informacji, ➤ poczucie beznadziei, ➤ brak świadomości społeczeństwa w zakresie korzyści wynikających z konieczności stałej edukacji;

PLAN DZIAŁAŃ

	ANALIZA	DIAGNOZA	PLAN	Projekt	Wnioski do Instytucji zewnętrz
	Co jest?	Jak jest?	Jak ma być?		
1. Funkcje jaką pełni wieś	- rolniczo - mieszkaniowa	- przewaga rolnictwa	- wzrost usług turystycznych - wzrost ilości gospodarstw agroturystycznych	Tworzenie warunków dla powstawania gospodarstw agroturystycznych	ARiMR ODR Fundusze Granty inne
2. Kim są mieszkańcy	- rolnicy - młodzież - emeryci - renciści - bezrobotni	- ludność średnio wykształcona - osoby dotknięte bezrobociem - społeczność zintegrowana	- podwyższanie kwalifikacji przez społeczność - reorientacja zawodowa - wzrost zaangażowania mieszkańców wobec nowych wyzwań	Organizowanie przez mieszkańców spotkań w celu wymiany doświadczeń Organizowanie wg potrzeb szkoleń podnoszących wiedzę	ARiMR ODR PUP Sępólno Krajeńskie inne
3. Z czego się utrzymują	- praca na roli - działalność gospodarcza - emerytury i renty - inne dochody	- słabo rozwinięta dziedzina usług - problemy dostosowania gospodarstw rolnych do norm UE	- restrukturyzacja gospodarstw rolnych - rozwój sfery usług - powstawanie gospodarstw agroturystycznych	Tworzenie nowych miejsc pracy w turystyce, rzemiośle, usługach	Fundacja Wspomagania Wsi PUP Sępólno Krajeńskie ODR inne

4. Jak jest zorganizowana	- Rada Sołecka	- Średnia aktywność społeczna - brak zróżnicowanych form działalności	- zwiększona aktywność społeczna na rzecz wspólnego działania - zorganizowana aktywność społeczna	Organizowanie imprez integracyjnych Stworzenie grupy działania	Fundacje Fundusze UM Więcbork ST. POW. Sępólno Krajeńskie inne
5. Jak rozwiązywane są problemy	- zebrania wiejskie - spotkania z Radnymi - spotkania z Burmistrzem	- spotkania z Radnymi oraz z Burmistrzem nie zawsze przynoszą pożądane efekty	- współpraca z samorządem - współpraca z sąsiednimi sołectwami - większy przepływ informacji	Organizowanie spotkań informacyjnych Zawiązanie Grupy Działania	Rada Sołecka UM Więcbork
6. Obyczaje i tradycje	- brak imprez cyklicznych i festynów	- zanikająca tradycja festynów wiejskich i spotkań mieszkańców	- organizować imprezy wiejskie	Reaktywacja tradycji Podtrzymywanie swojej tożsamości kulturowej	Fundacja im. S. Batorego UM Więcbork ST. POW. Sępólno Krajeńskie Fundacja Wspomagani Wsi Środki UE inne

7. Jak wygląda wieś	- zabudowa wsi rozciągnieta	- teren o urozmaiconej rzeźbie - piękne widoki - wyznaczone miejsce na plażę o niewielkim dostępie do linii brzegowej (trzciny, zarośla) - rozjechane drogi gruntowe i utwardzone	- turystyka pejzażowa - poprawiona nawierzchnia dróg	Remont dróg gruntowych i utwardzonych.	Rada Sołecka UM Więcbork ST. POW. Sępólno Krajeńskie Fundacja Wspomagania Wsi Granty Stowarzyszenia Środki UE Mieszkańcy inne
8. Jakie są mieszkania i obejścia	- zabudowa niejednorodna	- murowane domy jednorodzinne - w miarę poprawna infrastruktura obejść (płoty, ogrody ..)	- poprawny wygląd elewacji, obejść (płoty ogrody..)	Konkurs „Na najładniejsze obejście”	Fundacja Wspomagania Wsi Rada Sołecka Mieszkańcy UM Więcbork inne

9. Jaki jest stan otoczenia i środowiska	- brak kanalizacji - wodociąg - telefonizowanie	- szamba przyzagrodowe - wieś nie zwodociągowana	- skanalizowana wieś - zwodociągowania wieś	W każdym domu kanalizacja lub przyzagrodowa oczyszczalnia. W każdym domu woda z wodociągu.	Fundacje Ochrona Środowiska UM Więcbork ST.POW. Sępólno Krajeńskie Środki UE inne
10. Jak jest rolnictwo	- 100% indywidualne	- przewaga gleb średnich	- dostosowane do norm UE	Szkolenia w zakresie wg norm UE	ODR ARiMR
11. Komunikacja	- PKS - trasa rowerowa	- brak połączeń PKS - brak trasy rowerowej	- regularne kursy PKS - wytyczona, oznakowana, wyposażona w niezbędną infrastrukturę trasa rowerowa	PKS dostępny dla mieszkańców i przyjezdnych przez cały rok. Wytyczenie trasy rowerowej wraz z oznakowaniem i wyposażeniem w niezbędną infrastrukturę.	ST.POW. Sępólno Krajeńskie Przedsiębiorstwo PKS UM Więcbork Środki UE inne

WIZJA STANU DOCELOWEGO SOŁECTWA

Jaka ma być nasza wieś za 10 lat?

Co ma ją wyróżniać?	Estetyka i nieskażone środowisko naturalne;
Jakie ma pełnić funkcje?	Usługowe; agroturystyczne;
Kim mają być mieszkańcy?	Aktywni, zaangażowani, w pełni identyfikujący się z wsią, poszerzający wiedzę
Co ma dać utrzymanie?	Rolnictwo; Agroturystyka; inne usługi;
W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	Stowarzyszenia, Grupy Działania;
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	Dyskusje i Działania;
Jak ma wyglądać nasza wieś?	Estetyczna, Wykorzystany potencjał krajobrazu;
Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?	ludowe;
Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	Estetycznie;
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Zachowanie równowagi ekologicznej; układ kanalizacyjny
Jakie ma być rolnictwo?	Dochodowe i zmodernizowane;
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	Zadowolające dla potrzeb mieszkańców;

KOSZT REALIZACJI ZADAŃ

RODZAJ ZADANIA	ŁACZNY KOSZT
BUDOWA DROGI UTWARDZONEJ NA ODCINKU: ZAKRZEWSKA OSADA – JELEŃ - FRYDRYCHOWO	456.000,00 zł
BUDOWA PRZYDOMOWYCH OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW	78.000,00 zł
BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ	180.000,00 zł
REMONT DRÓG GMINNYCH GRUNTOWYCH	500.000,00 zł

HARMONOGRAM REALIZACJI

RODZAJ ZADANIA	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
BUDOWA DROGI UTWARDZONEJ NA ODCINKU: ZAKRZEWSKA OSADA – JELEŃ - FRYDRYCHOWO							
BUDOWA PRZYDOMOWYCH OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW							
BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ							
REMONT DRÓG GMINNYCH GRUNTOWYCH							

WDROŻENIE I MONITOROWANIE PLANU

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Miejskiej Więcborka. Wdrożenie Planu zaleca się Burmistrzowi Gminy Więcbork, Radzie Sołeckiej miejscowości Frydrychowo oraz Sołtysowi wsi Frydrychowo.

Monitorowanie każdego przedsięwzięcia - czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych w postaci ustalonych wskaźników, które opisują jego postęp i efekty.

W monitorowaniu biorą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Miejskiego w Więcborku zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Frydrychowo. Oceną wdrażania Planu zajmie się Rada Sołecka.

PODSUMOWANIE

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada w przeciągu 7 najbliższych lat realizację kilku zadań. Istotą tych zadań jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową.

Zakładane cele Planu przewidują wzrost znaczenia wsi jako lokalnego ośrodka rozwoju kultury, edukacji, sportu i rekreacji.

Realizacja Planu Odnowy Miejscowości ma także służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu w sprawy wsi, zagospodarowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz rozwojowi organizacji społecznych.